

北海道新聞

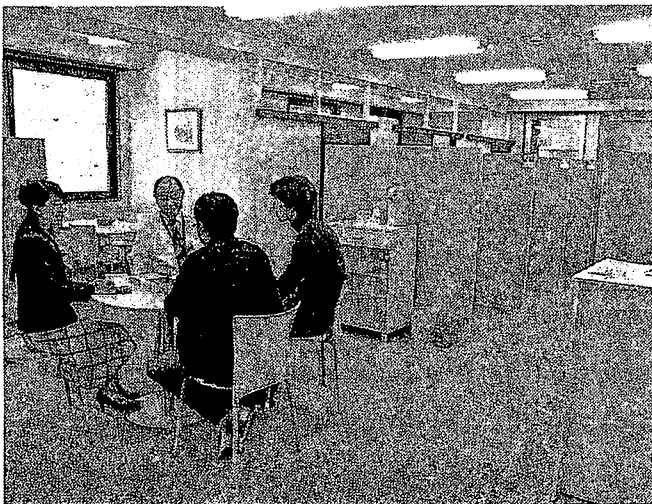
夕刊

2008年
11月12日 水

発行所: 北海道新聞社
札幌市中央区大通西3丁目6
〒060-8711 電話: 011-221-2111

手軽にオフィス開設を

札幌の山地さん 起業家を支援



入居者同士の交流にも力を入れるレンタルオフィス「札幌オフィスプレイス」

西区で 入居者交流にも力

札幌市の不動産会社社長の山地伸幸さん(59)が同市西区琴似のオフィスビルで新規開業者や個人経営者、団体向けに事務所用スペースを安く貸し出す事業に取り組んでいる。仕事上の相談ごとを入居者同士で検討し合う制度や異業種交流会など、ソフト面でも起業をサポートする体制を整えた。

(川村史子)

「札幌オフィスプレイス」

ス」。山地さんが所有する琴似二の四のヤマチビル二階に昨年九月にオープンした。

山地さんは起業家支援には「安価な仕事場と、仲間と情報交換できる環境が必要」と考えていた。そのため、入居者たちが孤立しないように定期的に「飲み会」を開いたり、他の会員から意見をもらい、経営に生かす会議や公的機関のアドバイザーを受けられる制度をつくった。

貸し出すのは、ブース席(一・六平方メートル)と個室(四・〇平方メートル)五・二平方メートル)十二室。賃料はブース席が月額二万円、個室が三万三千円から四万三千円。通常六カ月分

が相場といわれる敷金はかからない。共用のコピー機やファクス、応接セット、会議室が備え付けられている。現在はブース席四席と個室五室が入居中。交流を通して入居者同士で新しく会社を設立する動きも出ている。問い合わせはヤマチオフィス ☎011・640・7770へ。

40・7770へ。